

MAIRIE DE SAINT-VICTOR DE BUTHON
28240
COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DE CONSEIL MUNICIPAL
DU 02 FÉVRIER 2026

Nombre de Conseillers en exercice	14
Nombre de Conseillers présents	12
Nombre de voix délibérantes	12

L'An deux mil vingt-six, le 2 février, à 19 heures 15, salle du conseil, se sont réunis les membres du Conseil municipal sous la présidence de Monsieur Jean-Michel CERCEAU, Maire de Saint-Victor-de Buthon.

Présent(e)s : Mmes et Mrs CERCEAU Jean-Michel, BORDIER Christophe, GERMOND Michèle, VERRET Geoffroy, BARBET Dominique, CHARREAU Julien, GUERIN Olivier, HOUVET Gaël, LEGRET Antoine, LHEUREUX-BIORT Patricia, MOREAU Bernard, TAILLANDIER Stéphane,

Absente non excusée : ASSAIRI Lucie,
Absent excusé : CINTRAT Christian,

Date de convocation : 26/01/2026

Secrétaire de Séance : BORDIER Christophe

1. Approbation par les membres du conseil municipal, à l'unanimité, du compte-rendu du dernier Conseil municipal du 17/12/2025

2. Information relative à la mise à disposition de biens – Compétence Assainissement / Compétence Eau

Monsieur le Maire informe le Conseil municipal de la signature de la commune avec la Communauté de Communes Terre de Perche, comme délibéré au conseil du 17/12/2025 :

- PV de mise à disposition de biens – compétence Eau
- PV de mise à disposition de biens – compétence Assainissement

3. Décision Travaux de voirie 2026
Demande de subventions FDI 2026

Dans le cadre du Fonds Départemental d'Investissements (FDI), Monsieur le Maire présente l'estimatif des travaux de voirie 2026

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité,

DÉCIDE d'inscrire les travaux de voirie 2026 suivants au programme de 2026 :

L'Aubardière	6 011 €
La Butte Malitourne	8 726 €
Les Salardières	6 569 €
L'Epinaise	14 051 €
Curage de fossés / dérasement d'accotement	16 080 €
ELI MO	1 000 €
TOTAL HT Voirie	52 437 €

soit un montant total HT de 52 437 € soit de 61 116 € TTC dont 7 071 € de TVA à 20% et 1 608 € de TVA à 10%

SOLLICITE une subvention sur le Fonds Départemental d'Investissements pour cette réalisation, pour un montant de 26 218 € soit 50% du coût du projet.

ETABLIT le plan de financement suivant :

Subvention FDI 50 % 26 218 €

Autofinancement	26 219 €
Total HT	52 437 €

Les crédits seront inscrits au budget 2026.

4. Décision Travaux de remplacement des volets de la mairie 2026 **Demande de subventions FDI 2026 et DETR 2026**

Dans le cadre du Fonds Départemental d'Investissements (FDI) auprès du Département 28 et de l'attribution de subventions de l'Etat au titre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR/DSIL) Monsieur le Maire présente l'estimatif pour le remplacement des volets de la mairie.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité,

DÉCIDE d'inscrire les travaux et retient :

Le devis de l'entreprise SC Menuiserie du Perche pour le montant total suivant :
15 982,56 € HT soit 19 179,07 € TTC dont 3 196.51 € TVA à 20%

SOLLICITE une subvention sur le Fonds Départemental d'Investissements (FDI 2026) et une subvention de l'Etat au titre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR/DSIL)

ETABLIT le plan de financement suivant :

Subvention FDI 30 %	4 795 €
Subvention DETR/DSIL 30%	4 795 €
Autofinancement	6 392.56 €
Total HT	15 982,56 €

Les crédits seraient inscrits au budget 2026.

5. Travaux de mise en lumière de l'église 2026 **Demande de subvention DETR 2026**

Dans le cadre de l'attribution de subventions de l'Etat au titre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR/DSIL), Monsieur le Maire présente l'estimatif des travaux de mise en lumière de l'église de la commune.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité,

DÉCIDE d'inscrire les travaux de mise en lumière de l'Eglise :

Le devis de l'entreprise Citéos pour le montant total suivant :
30 664,50 € HT soit 36 797.40 € TTC dont 6 132.90 € TVA à 20%

SOLLICITE une subvention de l'Etat au titre de la Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (DETR/DSIL)

ETABLIT le plan de financement suivant :

Subvention DETR/DSIL 30%	9 199,35 €
Autofinancement	21 465.15 €
Total HT	30 664,50 €

Les crédits seraient inscrits au budget 2026.

Questions diverses :

• Monsieur le Maire

- **Fait part du projet d'extension du cimetière. Une parcelle de 2500 m² est nécessaire. Une proposition du propriétaire à 2€ / m² n'est pas acceptée. Une contre-proposition à 1€/m² est votée par le Conseil Municipal.**

- Fait part de la visite du nouveau Sous-préfet dans la commune. Elle a été l'occasion de faire le point sur les dossiers en cours et les projets à venir.
- Informe qu'une personne s'est portée candidate pour reprendre le commerce du centre-bourg. Elle doit s'informer sur le financement de son projet.
- **Olivier GUERIN**
 - Informe qu'un 4x4 a détérioré les chemins de la Pointe aux Canards et celui de Montrousset à la Veillère où il a dû faire demi-tour. Il demande qu'une signalisation ou un système empêchant leur circulation soit installé.
- **Patricia BIORT**
 - Demande où en est la réflexion sur la rénovation du logement au-dessus de la bibliothèque.
- **Geoffroy VERRET**
 - Donne le compte-rendu du dernier comité syndical du SIRTOM . A partir du prochain mandat, chaque commune sera représentée par un titulaire. Un suppléant devra être nommé.
 - La déchèterie de Saint Eliph doit ouvrir le 1^{er} juin.
- **Christophe BORDIER**
 - Donne le compte-rendu du dernier conseil communautaire dont l'objet principal était les orientations budgétaires.

Plus rien n'étant inscrit à l'ordre du jour et plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 20h30

Le secrétaire de séance,

Christophe BORDIER

Le Maire,

Jean-Michel CERCEAU

Jean-Michel
CERCEAU

Christophe
BORDIER

Geoffroy
VERRET

Michèle
GERMOND

Stéphane
TAILLANDIER

Julien
CHARREAU

Lucie
ASSAIRI
ABSENTE

Olivier
GUERIN

Christian
CINTRAT

Antoine
LEGRET

Gaël
HOUVET

Dominique
BARBET

Patricia
LHEUREUX-BIORT

Bernard
MOREAU